

Yên Định, ngày 13 tháng 6 năm 2019.

**THÔNG BÁO**

**Về việc: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Ủy ban nhân dân huyện Yên Định, (Địa chỉ: Khu 5, Thị trấn Quán Lào), thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất với các nội dung sau:

**1. Quyền sử dụng đất bán đấu giá tại xã Yên Lạc:**

**1.1. Vị trí mặt bằng quy hoạch ngày năm 2017**

**Địa điểm, vị trí:** Khu đất xác định giá khởi điểm để đấu giá thuộc MBQH năm 2017 đất ở tại khu vực Đồng Cầu thôn Hanh Cát 3, xã Yên Lạc gồm 1 lô, lô số 08 có vị trí ranh giới thửa đất cụ thể như sau:

- + Phía Bắc giáp tỉnh lộ 516B;
- + Phía Đông giáp đất ở;
- + Phía Nam giáp đất nông nghiệp;
- + Phía Tây giáp đất lúa.

- **Diện tích lô đất đấu giá:** Lô số 08 có diện tích 125 m<sup>2</sup>.

**1.2. Vị trí mặt bằng quy hoạch ngày 12/5/2017**

- **Địa điểm, vị trí:** Khu đất xác định giá khởi điểm để đấu giá thuộc MBQH phê duyệt theo Quyết định số: 706/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2017 đất ở khu Đồng Mơ thôn Châu Thôn 2 gồm 1 lô, lô số 30 có vị trí ranh giới thửa đất cụ thể như sau:

- + Phía Bắc giáp đất nông nghiệp;
- + Phía Nam giáp đường 516B;
- + Phía Đông giáp đường giao thông;
- + Phía Tây giáp đất ở;

- **Diện tích lô đất đấu giá:** Lô số 30 có diện tích 125 m<sup>2</sup>.

**1.3. Vị trí mặt bằng quy hoạch ngày 20/11/2018**

- **Địa điểm, vị trí:** Khu đất xác định giá khởi điểm để đấu giá thuộc MBQH theo Quyết định số: 2631/QĐ-UBND ngày 20/11/2018 đất ở khu vực Giếng Mới thôn Châu thôn 2 gồm 5 lô từ lô số 01 đến lô số 05, vị trí ranh giới khu đất cụ thể như sau:

- + Phía Bắc giáp đất nông nghiệp;
- + Phía Tây giáp đất nông nghiệp;
- + Phía Nam giáp đường quy hoạch;



+ Phía Đông giáp đất ở.

- **Diện tích mỗi lô:** Lô số 1 có diện tích 195,34 m<sup>2</sup>; lô số 02 có diện tích 195,42 m<sup>2</sup>; lô số 03 có diện tích 195,84; lô số 04 có diện tích 196,18; lô số 05 có diện tích 197,05 m<sup>2</sup>.

- **Tổng diện tích:** Tổng diện tích đấu giá 979,83 m<sup>2</sup> gồm 5 lô.

#### **1.4. Vị trí mặt bằng quy hoạch ngày 20/11/2018**

- **Địa điểm, vị trí:** Khu đất xác định giá khởi điểm để đấu giá thuộc MBQH theo Quyết định số: 2631/QĐ-UBND ngày 20/11/2018 đất ở khu vực Đồng Mãn thôn Hanh Cát 2 gồm 9 lô, từ lô số 01 đến lô số 09, vị trí ranh giới khu đất cụ thể như sau:

+ Phía Nam giáp đất nông nghiệp;

+ Phía Đông giáp đất nông nghiệp;

+ Phía Tây giáp đường quy hoạch;

+ Phía Bắc giáp đường quy hoạch.

- **Diện tích mỗi lô:** Lô số 01 có diện tích 132,95 m<sup>2</sup>, từ lô số 02 đến lô số 09 mỗi lô có diện tích 114,5 m<sup>2</sup>.

- **Tổng diện tích:** Tổng diện tích đấu giá 1048,95 m<sup>2</sup> gồm 9 lô.

#### **1.5. Vị trí mặt bằng quy hoạch ngày 25/02/2019**

- **Địa điểm, vị trí:** Khu đất xác định giá khởi điểm để đấu giá thuộc MBQH theo Quyết định số: 497/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 đất ở khu vực Đồng Mơ thôn Hanh Cát 1, gồm 2 lô, lô số 01 và lô số 02, vị trí ranh giới thửa đất cụ thể như sau:

+ Phía Bắc giáp đất nông nghiệp;

+ Phía Đông giáp đất nông nghiệp;

+ Phía Nam giáp Tỉnh lộ 516B;

+ Phía Tây giáp đất nông nghiệp.

- **Diện tích mỗi lô:** mỗi lô có diện tích 125 m<sup>2</sup>.

#### **1.6. Vị trí mặt bằng quy hoạch ngày 25/2/2019**

- **Địa điểm, vị trí:** Khu đất xác định giá khởi điểm để đấu giá thuộc MBQH theo Quyết định số: 497/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 đất ở khu vực Lò Rèn thôn Hanh Cát 1 gồm 3 lô có vị trí ranh giới khu đất cụ thể như sau:

+ Phía Nam giáp đường giao thông;

+ Phía Tây giáp đường giao thông;

+ Phía Đông giáp đất ở;

+ Phía Bắc giáp nông nghiệp.

- **Diện tích mỗi lô:** Lô số 01 có diện tích 131,21 m<sup>2</sup>; lô số 02 có diện tích 178,78 m<sup>2</sup>; lô số 03 có diện tích 185,56 m<sup>2</sup>.

- **Tổng diện tích:** Tổng diện tích đấu giá 495,55 gồm 3 lô.

**1.7. Vị trí mặt bằng quy hoạch ngày 25/2/2019**

- **Địa điểm, vị trí:** Khu đất xác định giá khởi điểm để đấu giá thuộc MBQH theo Quyết định số: 498/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 đất ở khu vực Châu trên thôn Châu thôn 2, gồm 5 lô từ lô số 01 đến lô số 05 vị trí ranh giới khu đất cụ thể như sau:

- + Phía Nam giáp đường bê tông;
- + Phía Tây giáp khu dân cư;
- + Phía Đông giáp khu dân cư;
- + Phía Bắc giáp đường giao thông.

- **Diện tích mỗi lô:** Lô số 01 có diện tích 168,53 m<sup>2</sup>; lô số 02 có diện tích 202,79 m<sup>2</sup>; lô số 03 có diện tích 203,09 m<sup>2</sup>.

- **Tổng diện tích:** Tổng diện tích đấu giá 592,4 m<sup>2</sup> gồm 3 lô.

**2. Mục đích, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng đất:**

- Mục đích: Đất ở.  
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn giao đất: Giao lâu dài.

**3. Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp.

**4. Giá khởi điểm để đấu giá:**

- Theo Quyết định phê duyệt giá khởi điểm được UBND huyện Yên Định phê duyệt.

**5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

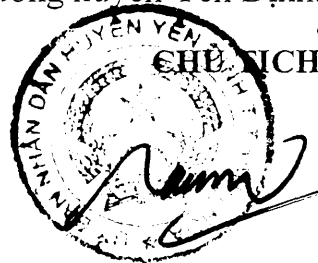
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

**6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Trong thời hạn: 3 ngày làm việc (kể từ ngày đăng thông báo).
- Địa điểm: Tại phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Định.

**Nơi nhận**

- Công TT điện tử UBND huyện
- Phòng Tài nguyên & MT. (T/hiện);
- Lưu: VT, TNMT



Lưu Vũ Lâm